

COMMITTENTE



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI VIZZINI
Provincia di Catania

INTERVENTO

Programma Innovativo in Ambito Urbano
"Contratto di Quartiere II - Colle del Castello"

PROGETTO ESECUTIVO

(D. Lgs. 163/2006, art.93 - D.P.R. 207/2010, art.33 e segg. - L.R. 12/2011)

VISTI

ELABORATO N°	OGGETTO	
E	ELABORATI TECNICO-ECONOMICI	
E.7	QUADRO TECNICO-ECONOMICO	

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROFESSIONISTI :

 <p>via Papa Giovanni XXIII, 13/A 92019 Santa Caterina V.lli. (CL) p.iva e c.f. 01673260855 tel/fax 0924.679270 e-mail info@itosprogetti.191.it www.itosprogetti.191.it</p> <p>Direttore tecnico Arch. Alfonso Ippolito</p>	 <p>SISTEMA DI QUALITA' AMBIENTALE ISO 9001:2000</p>	Arch. Gaetano Tosto	Arch. Chiara Lanza (Giovane Professionista)	
		Arch. Cecilia Tosto (Giovane Professionista)	Geol. Luigi Butticè	
REVISIONE	REDATTORE	CONTROLLO	VISTO E APPROVAZIONE	DATA
0	Arch. Alfonso Ippolito	Arch. Alfonso Ippolito	Arch. Alfonso Ippolito	30/07/2014
1				
COMMESSA	CATEGORIA	NOME FILE		IDENTIFICATIVO
2012-02	04 - PROGETTO ESECUTIVO / E - ELABORATI TECNICO-ECONOMICI	Tav. E.7 - Quadro tecnico economico.doc		litos.2014.004518

**QUADRO TECNICO - ECONOMICO
DEL PROGETTO ESECUTIVO**

A.	LAVORI		€ 2.280.073,71
A.1	Edilizia residenziale - recupero 12 alloggi		
	A.1.1 - Opere ordinarie	€ 1.368.691,77	
	A.1.2 - Opere sperimentali	€ 395.128,20	
	Totale edilizia residenziale (79,16% lavori)	€ 1.763.819,97	
A.2	Opere di Urbanizzazione		
	A.2.1 - Riqualificazione degli spazi urbani	€ 464.301,36	
	Totale urbanizzazioni (20,84% lavori)	€ 464.301,36	
A.3	Opere provvisoriale e di sicurezza	€ 51.952,38	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.280.073,71	
	<i>Oneri della sicurezza:</i>		
	- Oneri della sicurezza inclusi nei lavori (2,28%)	€ 51.952,38	
	- Costo della manodopera	€ 629.762,13	
	- Importo soggetto a ribasso al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera	€ 1.598.359,20	
A.4	ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE		
	A.5 - Attività di sperimentazione (al netto dell'IVA)	€ 35.532,00	€ 35.532,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche e generali		€ 391.621,43
	- Competenze R.U.P. e responsabile CdQII (2% * 45,40%)	€ 20.703,07	
	- Rilievi planoaltimetrici, progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progetto	€ 150.459,77	
	- Direzione, misura e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 190.409,20	
	- Collaudi tecnico-amministrativo e statico-strutturale	€ 15.848,09	
	- Contributo C.N.P.A.I.A. su competenze prof.li (4%)	€ 14.201,30	
B.2	Relazione geologica e indagini geognostiche		€ 35.411,91
B.3	Oneri accesso in discarica e spese per gare		€ 36.497,96
	- Oneri di conferimento a discarica	€ 32.397,96	
	- Diritti AVCP e diritti ASP	€ 1.100,00	
	- Commissioni aggiudicatrici	€ 3.000,00	
B.4	Allacci ai pubblici servizi		€ 8.000,00
B.5	Imprevisti e accantonamenti sui lavori (2,99%)		€ 68.076,37
	- Accant. art. 133, c. 3 e 4, D.Lgs. 163/2006 (1%)	€ 22.800,74	
	- Accant. artt. 239 e 240, D.Lgs. 163/2006 (1%)	€ 22.800,74	
	- Imprevisti (0,99%)	€ 22.474,90	
	Totale oneri complementari per Q.T.E. recupero		€ 539.607,67
B.6	Spese acquisizione immobili		€ 260.126,17
B.7	Arredo urbano e attrezzature		€ 59.814,00
B.8	I.V.A.		€ 324.846,45
	- su lavori a base d'asta (10% su A.1, A.2 e A.3)	€ 228.007,37	
	- su spese tecniche e generali (22% su A.4, B.1 e B.2)	€ 96.839,08	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		€ 1.184.394,29
	TOTALE INVESTIMENTO		€ 3.500.000,00